**Bureau d'information
et de communication**

Rue de la Barre 2
1014 Lausanne

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

«Premier bois» sur le chantier de surélévation d'un bâtiment administratif de la Riponne

L'État de Vaud a débuté le chantier de surélévation de son bâtiment administratif situé avenue de l'Université 5 à Lausanne. Le chef du Département des finances et des relations extérieures, en charge des constructions, a posé symboliquement ce jour le premier élément de la structure modulaire et préfabriquée. Novateur en matière de développement durable, ce projet de rehaussement réalisé entièrement en bois local est le fruit d'un partenariat de recherche original et prometteur avec l'EPFL. Le chantier se poursuivra jusqu'en août 2018 et aboutira à la création d'une quarantaine de places de travail supplémentaires.

À Lausanne, le bâtiment de l'avenue de l'Université 5 abrite les bureaux de différents services de l'Administration cantonale. Pour répondre à ses besoins de locaux, l'État propriétaire de l'immeuble a décidé en 2013 de le rehausser d'un cinquième niveau, offrant ainsi une surface supplémentaire de plus de 700 m2 pour l'aménagement d'une quarantaine de places de travail. Une enveloppe spécifique de 3,0 millions de francs a été allouée aux transformations.

Après le développement d'un premier projet ayant abouti à une impasse, le Maître d'ouvrage a conclu en 2015 un partenariat de recherche avec le Laboratoire d'architecture et technologies durables (LAST) de l'EPFL. Dirigé par le Prof. Emmanuel Rey, ce laboratoire est spécialisé dans l'intégration des critères de durabilité au projet architectural et actif notamment dans le domaine des surélévations d'immeubles en milieu urbain.

Baptisé Working Space, le projet élaboré en partenariat avec le Service immeubles, patrimoine et logistique (SIPaL) présente les avantages d'une réalisation simple et rapide, d'une utilisation flexible et évolutive, le tout dans le respect du budget fixé initialement.

À partir d'une structure en bois local labellisé, ce nouveau système modulaire et préfabriqué en Suisse se veut pleinement conforme aux principes du développement durable. Il allie ainsi une excellente performance énergétique à une qualité architecturale exemplaire. Il constitue surtout un prototype qui servira de modèle pour créer ailleurs de nouvelles surfaces administratives en évitant l'étalement urbain.

Le bâtiment restera en exploitation pendant toute la durée du chantier. Les travaux de construction de l'enveloppe débutés officiellement ce jour se poursuivront jusqu'en juin 2018. Suivra une phase d'aménagement intérieur en vue de l'installation à la mi-août du Service du développement territorial (SDT/DTE) dans ses nouveaux locaux.

Bureau d'information et de communication de l'Etat de Vaud

Lausanne, le 05 mars 2018

RENSEIGNEMENTS POUR LA PRESSE UNIQUEMENT

DFIRE, Pascal Broulis, conseiller d'État, chef du Département des finances et des relations extérieures, en charge des constructions, 021 316 20 01; Philippe Pont, chef du Service immeubles, patrimoine et logistique (SIPaL), 021 316 74 60. Emmanuel Ventura, architecte cantonal, SIPaL, 079 332 40 00. Brochure de présentation et images de synthèse HD disponibles sur www.vd.ch.

TÉLÉCHARGEMENT(S)

Image 03 - Vue du Parlement
Plaquette surélévation UNI 5
Image 02 - Interieur
Image 01-vue rue jour
Image 01-vue rue soir