

## Formulaire de déclaration de passage en fortune privée de la parcelle de domicile de l'exploitant du sol d'une petite exploitation

Ce formulaire est réservé aux exploitants du sol qui ne disposent pas/plus d'une entreprise agricole, dont la parcelle de domicile était jusqu'à cette période fiscale une parcelle de leur fortune commerciale et qui annoncent son passage dans leur fortune privée. Pour plus de détail, merci de vous référer aux instructions complémentaires destinées aux exploitants du sol (réf 21007).

N° de contribuable : \_\_\_\_\_

Nom et prénom : \_\_\_\_\_

Rue : \_\_\_\_\_

Domicile : \_\_\_\_\_

N° de parcelle : \_\_\_\_\_ Commune : \_\_\_\_\_

Unité de main d'oeuvre standard (UMOS) UMOS au 01.01. \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ UMOS au 31.12. \_\_\_\_\_ :

A l'avenir, votre exploitation nécessitera-t-elle plus d'1 UMOS? Oui  Non

### Nature de la parcelle de domicile

La parcelle de domicile comprend-elle des surfaces constructibles non construites ? Oui  Non

Liste des différents bâtiments - Description	Numéro ECA	Affectation

S'il y a d'autres bâtiments, merci de joindre le complément sur papier libre

Est ce que vous et vos héritiers vous engagez à ne procéder à aucune vente totale ou partielle, aucune mise en valeur de partie de l'immeuble à des fins de locations à des tiers ou autre opération similaire dans les 5 ans suivant le passage en fortune privée ? Oui  Non

### Prépondérance

Avez-vous par le passé signé un revers avec l'administration cantonale vaudoise confirmant le maintien en fortune commerciale de cette parcelle ?

Oui  Non

Liste des différents logements	Surface	Propre logement	Logement de la famille	Loué à un tiers	Loyer perçu
	en m2	Oui/Non	Oui/Non	Oui/Non	en CHF

S'il y a d'autres logements, merci de joindre le complément sur papier libre

Liste des surfaces/volumes non habitables	Surface	Usage agricole	Usage familial	Loué à un tiers	Loyer perçu
	en m2	Oui/Non	Oui/Non	Oui/Non	en CHF

S'il y a d'autres surfaces, merci de joindre le complément sur papier libre

Existe-t-il un gage collectif sur la parcelle de domicile ? Oui  Non

### Amortissements (merci de joindre extraits de compte détaillés et pièces à l'appui de la répartition)

Dans la comptabilité, existe-t-il un compte d'amortissement pour la parcelle de domicile ? Oui  Non

Si oui, merci d'indiquer le montant ressortant de ce compte au 31.12 : \_\_\_\_\_

Si non merci de proposer une répartition des amortissements dans le tableau ci-dessous.

Numéro de parcelle bâtie	Commune	Clé de répartition	Pourcentage de la clé	Amortissements répartis
			%	
			%	
			%	
			%	
	Total		100%	