

Extrait du registre foncier

Bien-fonds Cudrefin / 2893

Tenue du registre foncier: fédérale



Attention: les indications marquées d'un "*" ne jouissent pas de la foi publique.

Etat descriptif de l'immeuble:

Commune: 5456 Cudrefin
No immeuble: 2893
E-GRID: CH414598839558

Parcelle de dépendance: B-F Cudrefin 5456/565 sur 1/4
Adresse*: Chemin du Moulin 16b
No plan(s) suivant(s)*:
No plan(s)*: 12
Surface*: 395 m2, numérique
Mutation*: 29.01.2013 011-2013/255/0 Division de bien-fonds de P.565
Genre de culture*: Accès, place privée, 67 m2
Jardin, 254 m2
Bâtiments*: Habitation, N° d'ass. 1159, 74 m2
Mentions de la mens. officielle*:
Estimation fiscale*: CHF 526'000.-, 2015, 22.04.2016
Observations*:

Propriété:

Propriété individuelle
Beck Pierre-Alain, né(e) le 31.12.1960 16.12.2015 006-2015/10351/0 Achat

Mentions:

29.01.2013 011-2013/256/0 **Restriction LATC** ID.011-2013/000450
16.12.2015 006-2015/10350/0(C) **Restriction du droit d'aliéner LPP** ID.006-2016/000617
en faveur de GEMINI Sammelstiftung (GEMINI Fondation
collective) (GEMINI Fondazione collettiva) (GEMINI
Collective Foundation), Schwyz (IDE: CHE-109.744.886)

Servitudes:

29.01.2013 011-2013/255/0 (D) **Passage** à pied et pour tous véhicules ID.011-2013/000447
à charge de B-F Cudrefin/565
29.01.2013 011-2013/255/0 (C) **Canalisation(s)** d'eau potable, d'eaux claires et d'eaux
usées ID.011-2013/000448
en faveur de B-F Cudrefin/2892
en faveur de B-F Cudrefin/2894
en faveur de B-F Cudrefin/2895
29.01.2013 011-2013/255/0 (D) **Canalisation(s)** d'eau potable, d'eaux claires et d'eaux
usées ID.011-2013/000448
à charge de B-F Cudrefin/2892
29.01.2013 011-2013/255/0 (C) **Canalisation(s)** quelconques ID.011-2013/000449
en faveur de B-F Cudrefin/565
en faveur de B-F Cudrefin/2892
en faveur de B-F Cudrefin/2894
en faveur de B-F Cudrefin/2895
29.01.2013 011-2013/255/0 (D) **Canalisation(s)** quelconques ID.011-2013/000449
à charge de B-F Cudrefin/565

Extrait du registre foncier

Bien-fonds Cudrefin / 2893

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un *** ne jouissent pas de la foi publique.

Servitudes:

à charge de B-F Cudrefin/2892
à charge de B-F Cudrefin/2894
à charge de B-F Cudrefin/2895

Charges foncières:

Aucune

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

14.02.2024 006-2024/1430/0 **Restriction du droit d'aliéner, procédé LP ID.006-2024/001440**

Exercice des droits: (Pour les droits dont l'exercice ne figure pas ci-dessous, voir le registre foncier)

Selon le registre foncier

Droits de gages immobiliers:

11.04.2006 003-2006/540/0 **Rang 1, Cédule hypothécaire sur papier au porteur, CHF 510'000.-, Intérêt max. 10%, ID.003-2006/000124,**
Droit de gage individuel,
Primé par servitude ID.011-2013/000447, D 29.01.2013 011-2013/255/0
Primé par servitude ID.011-2013/000448, C, D 29.01.2013 011-2013/255/0
Primé par servitude ID.011-2013/000449, C, D 29.01.2013 011-2013/255/0

Affaires en suspens:

Affaires du journal jusqu'au 14 août 2024: Aucune

1400 Yverdon-les-Bains, le 19 août 2024

Emoluments: 20.-

Le Conservateur du registre foncier



[Handwritten signature]