

LE PARC DE LOGEMENT VAUDOIS EN 2015

1 Composition du parc

393'600

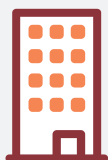
logements, dont



21% sont dans des **maisons individuelles**



25% sont dans des **petits immeubles** (moins de 4 étages)

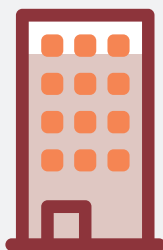


54% sont dans des **grands immeubles** (4 étages et plus)

3 Résidences principales

85%

de l'ensemble des logements sont des **résidences principales**



2 Construction

Depuis 2010, le nombre de logements a **augmenté de +8%**

soit

+5'700

logements par an



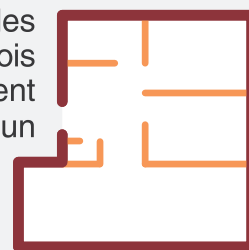
4 Habitat

23% des Vaudois habitent dans des **maisons individuelles**



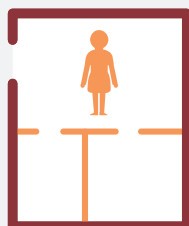
53%

des Vaudois habitent dans un « **3 ou 4 pièces** »

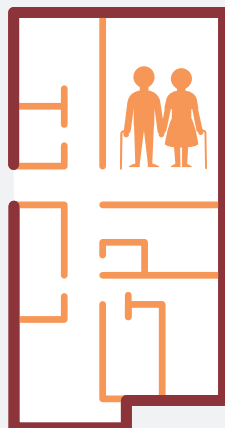


5 Occupation des logements

56% des « **1 ou 2 pièces** » sont occupés par une personne ; le plus souvent de jeunes adultes











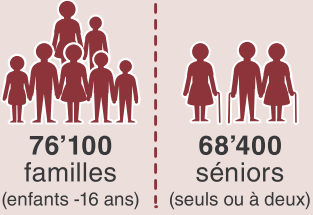




40% des « **5 pièces et plus** » sont occupés par une ou deux personnes ; le plus souvent des seniors



32% des ménages vaudois sont **propriétaires** du logement qu'ils habitent



LOGEMENTS ET MÉNAGES VAUDOIS À L'HORIZON 2040

2015 SITUATION ACTUELLE	2040 PROJECTIONS LES PLUS PROBABLES	2040 PROJECTIONS HAUTES	2040 PROJECTIONS BASSES
6 Logements  393'600 logements	+ 85'500 à + 134'500  479'100 à 528'100 logements	+ 155'000  548'600 logements	+ 55'000  448'600 logements
7 Ménages...  333'100 ménages	+ 73'000 à + 115'500  406'100 à 448'600 ménages	+ 140'000  473'100 ménages	+ 46'000  379'100 ménages
...dont familles et seniors			
 76'100 familles (enfants -16 ans) 68'400 seniors (seuls ou à deux)	+ 12'000 à + 28'500 + 47'500 à + 49'400 88'100 à 104'600 familles 115'900 à 117'800 seniors	+ 34'000 + 57'500 110'100 familles 125'900 seniors	+ 5'500 + 39'200 81'600 familles 107'600 seniors
8 Ménages vivant à l'étroit (Ménages vivant à l'étroit dans un logement comptant moins de pièces que d'occupants)  28'400 ménages vivant à l'étroit	+ 4'600 à + 12'100  33'000 à 40'500 ménages vivant à l'étroit	+ 14'300  42'700 ménages vivant à l'étroit	- 4'300  24'100 ménages vivant à l'étroit